



याङवरक गाउँपालिका

# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

सूचना नं. :- ०६ च्छ/०८३

मिति :- २०८२/०५/१८

नेपाल संवत्: १९४५ जंलाथ्व एकादशी, मंगलबार

सूचना !

सूचना !!

सूचना !!!

## छुट जग्गाको भू-उपयोग वर्गीकरण सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस याङवरक गाउँपालिकामा भूमिको समुचित उपयोग र प्रभावकारी व्यवस्थापनको माध्यमबाट दिगो लाभ हाँसिल गर्न यस गाउँपालिकामा पर्ने साविक गा.वि.स/ गाउँ पञ्चायतको नापी कार्यालयबाट उपलब्ध वडाहरूको नक्सामा भएको कित्ता अनुसार छुट जग्गाको भूउपयोग वर्गीकरण गरी स्थानीय भू-उपयोग परिषदबाट मिति २०८२/०५/१६ गते पारित भएको व्यहोरा सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। यस सम्बन्धमा आफ्नो जग्गाको विवरण हेर्न चाहनुहुने व्यक्तिहरूले सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सम्पर्क गर्नुहुन तथा कार्यालयको वेबसाइट [www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np) मा हेर्नु हुन अनुरोध छ ।

रामराज शीर्षक  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

[yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

[www.facebook.com/yangwarak](https://www.facebook.com/yangwarak)

[www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

वडा नं.०२

| क्र. स. | वडा नं. | साबिक गा.वि.स. | गा.वि.स. कोड | गा.वि.स. वडा | ग्रिड सिट नं. | किता नं. | भूउपयोग वर्ग | कृषि/ गैरकृषि | कृषि/ आवास/ दुवै | क्षेत्रफल (वर्ग मि.) |
|---------|---------|----------------|--------------|--------------|---------------|----------|--------------|---------------|------------------|----------------------|
| १       | २       | फलैंचा         | १८           | ३            | ३ठ            | ५८       | कृषि         | कृषि          |                  | ५६६३.७१              |
| २       | २       | फलैंचा         | १८           | ३            | ३त            | २१       | कृषि         | कृषि          |                  | २०३४.९६              |
| ३       | २       | फलैंचा         | १८           | ३            | ३त            | २२       | कृषि         | कृषि          |                  | २०३४                 |
| ४       | २       | फलैंचा         | १८           | ३            | ३त            | २४       | कृषि         | कृषि          |                  | २०५८.८१              |
| ५       | २       | फलैंचा         | १८           | ४            | ४ग            | २७       | कृषि         | कृषि          |                  | २४४०                 |
| ६       | २       | फलैंचा         | १८           | ५            | ५ग            | ५६       | कृषि         | कृषि          |                  | ९५.३९                |
| ७       | २       | फलैंचा         | १८           | ७            | ७च            | ३२       | आवास         | गैरकृषि       | आवास मात्र       | २०८.६६               |
| ८       | २       | फलैंचा         | १८           | ९            | ९श            | १        | कृषि         | कृषि          |                  | १६३७०                |
| ९       | २       | फलैंचा         | १८           | ९            | ९ष            | ४१       | कृषि         | कृषि          |                  | ३१५०                 |
| १०      | २       | फलैंचा         | १८           | ९            | ९ष            | ४४       | कृषि         | कृषि          |                  | १२७५.७८              |
| ११      | २       | फलैंचा         | १८           | ९            | ९ष            | २८५      | कृषि         | कृषि          |                  | १७८०.५९              |

*(Signature)*  
रामेश्वर पौडेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याडवरको प्रवर्द्धन"

 [yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

 [www.facebook.com/yangwarak](https://www.facebook.com/yangwarak)

 [www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

 ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९



याङवरक गाउँपालिका

# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

वडा नं. ०३

| क्र.स. | वडा नं. | साविक गा.वि.स. | गा.वि.स. कोड | गा.वि.स. वडा | ग्रिड सिट नं. | कित्ता नं. | भूउपयोग वर्ग | कृषि/ गैरकृषि | कृषि/ आवास / दुवै | क्षेत्रफल (वर्ग मि.) |
|--------|---------|----------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|---------------|-------------------|----------------------|
| १      | ३       | ओयाम           | १७           | ४            | ४ख            | १७४        | व्यावसायिक   | गैरकृषि       |                   | ३७.७६                |
| २      | ३       | ओयाम           | १७           | ४            | ४ख            | २४५        | व्यावसायिक   | गैरकृषि       |                   | ६३.५९                |
| ३      | ३       | ओयाम           | १७           | ४            | ४ख            | २४७        | व्यावसायिक   | गैरकृषि       |                   | १११.२९               |
| ४      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५४        | कृषि         | कृषि          |                   | २३३१.०६              |
| ५      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५५        | कृषि         | कृषि          |                   | २३२९.०८              |
| ६      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५६        | कृषि         | कृषि          |                   | २३२९                 |
| ७      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५७        | कृषि         | कृषि          |                   | १२७३.८४              |
| ८      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५८        | कृषि         | कृषि          |                   | १२७३.८४              |
| ९      | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६क            | १५९        | कृषि         | कृषि          |                   | १२९२                 |
| १०     | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६घ            | ५८         | कृषि         | कृषि          |                   | ६०७३.०८              |
| ११     | ३       | ओयाम           | १७           | ६            | ६घ            | ५९         | कृषि         | कृषि          |                   | २५४.३७               |
| १२     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९             | १०९        | कृषि         | कृषि          |                   | ३३५.८५               |
| १३     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९             | ११०        | कृषि         | कृषि          |                   | ८१४.७८               |
| १४     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | २८         | कृषि         | कृषि          |                   | ४२११                 |
| १५     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | ३८         | कृषि         | कृषि          |                   | ३२३९                 |
| १६     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | ५५         | कृषि         | कृषि          |                   | १०१७.४८              |
| १७     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | ५७         | कृषि         | कृषि          |                   | ३१४१.८७              |
| १८     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | ५८         | कृषि         | कृषि          |                   | ३१३९.८८              |
| १९     | ३       | ओयाम           | १७           | ९            | ९ख            | ६२         | कृषि         | कृषि          |                   | ४१६५.३१              |
| २०     | ३       | मेदिबुङ        | ५४           | ९            | ९             | १४४        | आवास         | गैरकृषि       | आवास मात्र        | २५४.३७               |

रामराज पौडेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

✉ yangwarakruralmun@gmail.com

🌐 www.facebook.com/yangwarak

🌐 www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

☎ ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९



याङवरक गाउँपालिका

# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

वडा नं. ०५

| क्र. स. | वडा नं. | साबिक गा.वि.स. | गा.वि.स. कोड | गा.वि.स. वडा | ग्रिड सिट नं. | कित्ता नं. | भूउपयोग वर्ग | कृषि/ गैरकृषि | कृषि/ आवास/ दुवै | क्षेत्रफल (वर्ग मि.) |
|---------|---------|----------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|---------------|------------------|----------------------|
| १       | ५       | सिरिसे         | ५३           | १            | १क            | ३३०        | कृषि         | कृषि          |                  | ४५७८.६६              |
| २       | ५       | सिरिसे         | ५३           | १            | १क            | ३३१        | कृषि         | कृषि          |                  | ११२४.७८              |
| ३       | ५       | सिरिसे         | ५३           | १            | १च            | १४         | कृषि         | कृषि          |                  | ६६४५.४२              |
| ४       | ५       | सिरिसे         | ५३           | १            | १च            | १५         | कृषि         | कृषि          |                  | ६६३९.४५              |
| ५       | ५       | सिरिसे         | ५३           | ६            | ६ख            | ६६         | कृषि         | कृषि          |                  | १४७४.५५              |

वडा नं. ०६

| क्र. स. | वडा नं. | साबिक गा.वि.स. | गा.वि.स. कोड | गा.वि.स. वडा | ग्रिड सिट नं. | कित्ता नं. | भूउपयोग वर्ग | कृषि/ गैरकृषि | कृषि/ आवास/ दुवै | क्षेत्रफल (वर्ग मि.) |
|---------|---------|----------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|---------------|------------------|----------------------|
| १       | ६       | मुकुवुङ        | ५५           | ७            | ७क            | १७४        | कृषि         | कृषि          |                  | १८४.८२               |
| २       | ६       | चित्तोक        | ५६           | ५            | ५क            | १२         | कृषि         | कृषि          |                  | ५०                   |
| ३       | ६       | चित्तोक        | ५६           | ८            | ८             | ८          | आवास         | गैरकृषि       | आवास मात्र       | ७०                   |
| ४       | ६       | चित्तोक        | ५६           | ८            | ८             | ४०२        | कृषि         | कृषि          |                  | १२७२                 |
| ५       | ६       | चित्तोक        | ५६           | ९            | ९क            | ३००        | कृषि         | कृषि          |                  | १५२६.२२              |
| ६       | ६       | दोरुम्बा       |              | ८            | ८च            | २८२        | कृषि         | कृषि          |                  | १४५३                 |
| ७       | ६       | दोरुम्बा       |              | ८            | ८च            | २८४        | कृषि         | कृषि          |                  | २०१७                 |
| ८       | ६       | दोरुम्बा       |              | ८            | ८च            | ३०२        | कृषि         | कृषि          |                  | ३११८.०२              |
| ९       | ६       | दोरुम्बा       |              | ८            | ८च            | ३०५        | कृषि         | कृषि          |                  | ३७४९.९७              |

2072 102192  
रामसज्जु  
प्रमुख प्रमुख अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९