



याङवरक गाउँपालिका



# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

सूचना नं. :- १७-०८९/०८२

मिति :- २०८१/१०/१५

नेपाल संवतः ११४५ पोहेलागा १४, मंगलबार

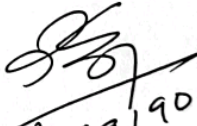
सूचना !

सूचना !!

सूचना !!!

## छुट जग्गाको भू-उपयोग वर्गीकरण सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस याङवरक गाउँपालिकामा भूमिको समुचित उपयोग र प्रभावकारी ब्यवस्थापनको माध्यमबाट दिगो लाभ हाँसिल गर्न यस गाउँपालिकामा पर्ने साविक गा.वि.स/ गाउँ पञ्चायतको नापी कार्यालयबाट उपलब्ध वडाहरूको नक्सामा भएको कित्ता अनुसार छुट जग्गाको भूउपयोग वर्गीकरण गरी स्थानीय भू-उपयोग परिषदबाट मिति २०८१/१०/१५ गते पारित भएको व्यहोरा सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ। यस सम्बन्धमा आफ्नो जग्गाको विवरण हेर्न चाहनुहुने ब्यक्तिहरूले सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सम्पर्क गर्नुहुन तथा कार्यालयको वेबसाइट [www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np) मा हेर्नु हुन अनुरोध छ ।

  
२०८१/१०/१५  
रामराज पौडेल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत  
रामराज पौडेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकाश र समृद्ध याङवरकको चाहना"

✉ [yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

🌐 [www.facebook.com/yangwarak](http://www.facebook.com/yangwarak)

🌐 [www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

☎ ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९


### वडा नं.१

क्र.स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	१	च्याडथापु	५२	६	६च	२९	कृषि	कृषि		३९३७
२	१	च्याडथापु	५२	६	६च	३४	कृषि	कृषि		१२०२
३	१	च्याडथापु	५२	६	६च	७२	कृषि	कृषि		३९३६.७७
४	१	च्याडथापु	५२	६	६च	७६	कृषि	कृषि		६०२.१४
५	१	च्याडथापु	५२	९	९	५२४	कृषि	कृषि		२१४.६२


### वडा नं.२


क्र.स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	२	फलैचा	१८	१	१ख	२६	कृषि	कृषि		१०९४.९८
२	२	फलैचा	१८	१	१ग	२	कृषि	कृषि		६०४


"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याडवरकको चाहना"

 [yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

 [www.facebook.com/yangwarak](https://www.facebook.com/yangwarak)

 [www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

 ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



याङवरक गाउँपालिकाको कार्यालय  
चौमरी प्रदेस, नेपाल  
२०७३

थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
३	२	फलैचा	१८	१	१ग	७१	कृषि	कृषि		२५६३.५७
४	२	फलैचा	१८	१	१ग	७५	कृषि	कृषि		८०४.८४
५	२	फलैचा	१८	१	१घ	१	कृषि	कृषि		५६२२
६	२	फलैचा	१८	१	१घ	१६२	कृषि	कृषि		६३.५९
७	२	फलैचा	१८	१	१ङ	८९	कृषि	कृषि		४०७६
८	२	फलैचा	१८	१	१च	४१	कृषि	कृषि		१६३१.५५
९	२	फलैचा	१८	१	१च	४३	कृषि	कृषि		३६१.९८
१०	२	फलैचा	१८	१	१छ	८२	कृषि	कृषि		३१९९
११	२	फलैचा	१८	१	१द	१	कृषि	कृषि		३२६९
१२	२	फलैचा	१८	१	१द	२५	कृषि	कृषि		५०१
१३	२	फलैचा	१८	१	१व	३	कृषि	कृषि		२१६२
१४	२	फलैचा	१८	१	१व	४	कृषि	कृषि		१८३०
१५	२	फलैचा	१८	२	२ग	२७	कृषि	कृषि		१४४९
१६	२	फलैचा	१८	२	२ग	२८	कृषि	कृषि		३०५४
१७	२	फलैचा	१८	२	२ग	२९	कृषि	कृषि		३८१२
१८	२	फलैचा	१८	२	२ज	२९	कृषि	कृषि		४८४५
१९	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१५१	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	३८१.४८
२०	२	फलैचा	१८	३	३ण	१०	कृषि	कृषि		३९६५
२१	२	फलैचा	१८	३	३ण	११	कृषि	कृषि		१०६५
२२	२	फलैचा	१८	३	३ण	१९	कृषि	कृषि		४८४.८९
२३	२	फलैचा	१८	३	३ण	२५	कृषि	कृषि		५९४.१९
२४	२	फलैचा	१८	३	३ण	३३	कृषि	कृषि		१९८.७३
२५	२	फलैचा	१८	३	३ण	३४	कृषि	कृषि		१२७२
२६	२	फलैचा	१८	३	३ण	३६	कृषि	कृषि		१२७२
२७	२	फलैचा	१८	३	३ण	३८	कृषि	कृषि		३८६
२८	२	फलैचा	१८	३	३ण	४०	कृषि	कृषि		३४२८.०३
२९	२	फलैचा	१८	३	३ण	४३	कृषि	कृषि		२९४.१२

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

✉ yangwarakruralmun@gmail.com

🌐 www.facebook.com/yangwarak

🌐 www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

☎ ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

रामरज पाँडेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याडवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र.स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
३०	२	फलैचा	१८	३	३ण	४५	कृषि	कृषि		३१२
३१	२	फलैचा	१८	३	३ण	४७	कृषि	कृषि		९९.३६
३२	२	फलैचा	१८	३	३ण	४९	कृषि	कृषि		२९४.१२
३३	२	फलैचा	१८	३	३ण	५१	कृषि	कृषि		३१०.०१
३४	२	फलैचा	१८	३	३ण	५३	कृषि	कृषि		१०१
३५	२	फलैचा	१८	३	३ण	५९	कृषि	कृषि		१०१७.४८
३६	२	फलैचा	१८	३	३त	२०	कृषि	कृषि		२२४०
३७	२	फलैचा	१८	४	४ख	२७७	कृषि	कृषि		४९४.८३
३८	२	फलैचा	१८	४	४ख	२७८	कृषि	कृषि		४९८.८
३९	२	फलैचा	१८	४	४ख	२८१	कृषि	कृषि		१७२.८९
४०	२	फलैचा	१८	४	४ख	२८२	कृषि	कृषि		१२७.१८
४१	२	फलैचा	१८	४	४ख	२८७	कृषि	कृषि		७१७.४
४२	२	फलैचा	१८	६	६क	२०५	कृषि	कृषि		३०५२.४४
४३	२	फलैचा	१८	६	६ख	२४३	कृषि	कृषि		४७०३.८६
४४	२	फलैचा	१८	६	६ख	२६१	कृषि	कृषि		१०७७.१
४५	२	फलैचा	१८	७	७क	२७६	कृषि	कृषि		१७३३
४६	२	फलैचा	१८	७	७क	३१२	कृषि	कृषि		२६६६.९१
४७	२	फलैचा	१८	७	७क	३१३	कृषि	कृषि		१३३३.४६
४८	२	फलैचा	१८	७	७क	३१६	कृषि	कृषि		४२३.२९
४९	२	फलैचा	१८	७	७क	३१७	कृषि	कृषि		९३९.९८
५०	२	फलैचा	१८	७	७क	३१८	कृषि	कृषि		१६६.९३
५१	३	फलैचा	१८	७	७क	३३३	कृषि	कृषि		१३७४.६
५२	२	फलैचा	१८	७	७क	३३३	कृषि	कृषि		३३८८.२३
५३	२	फलैचा	१८	७	७घ	१६	कृषि	कृषि		२०६२.७९
५४	२	फलैचा	१८	८	८छ	९०	कृषि	कृषि		४००८
५५	२	फलैचा	१८	८	८छ	१०५	कृषि	कृषि		१०८१
५६	२	फलैचा	१८	८	८थ	२	कृषि	कृषि		४७१९.७६

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याडवरकको चाहना"

[yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

[www.facebook.com/yangwarak](https://www.facebook.com/yangwarak)

[www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

रामराज मन्डल  
गाउँ प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थरु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
५७	२	फलैचा	१८	९	१अ	१२	कृषि	कृषि		६४६
५८	२	फलैचा	१८	९	१अ	१३	कृषि	कृषि		१५५०.०७
५९	२	फलैचा	१८	९	१अ	१५	कृषि	कृषि		११६५
६०	२	फलैचा	१८	९	१अ	१८	कृषि	कृषि		२२८७
६१	२	फलैचा	१८	९	१अ	१९	कृषि	कृषि		२९३३.२
६२	२	फलैचा	१८	९	१अ	२०	कृषि	कृषि		१४१३
६३	२	फलैचा	१८	९	१अ	२१	कृषि	कृषि		१०३१.३९
६४	२	फलैचा	१८	९	१अ	४२	कृषि	कृषि		३२९२.९
६५	२	फलैचा	१८	९	१अ	४४	कृषि	कृषि		७६३१.१
६६	२	फलैचा	१८	९	१द	१८	कृषि	कृषि		२५४४
६७	२	फलैचा	१८	९	१व	३५	कृषि	कृषि		११४४.६७
६८	२	फलैचा	१८	९	१व	३८	कृषि	कृषि		७६३.११
६९	२	फलैचा	१८	९	१ष	४३	कृषि	कृषि		१२९८
७०	२	फलैचा	१८	९	१ष	९०	कृषि	कृषि		२९६
७१	२	फलैचा	१८	९	१ह	१५	कृषि	कृषि		८७८.३७
७२	२	फलैचा	१८	९	१ह	२५	कृषि	कृषि		२०३४.९६
७३	२	फलैचा	१८	९	१ह	२६	कृषि	कृषि		२०३४.९६

वडा नं.३

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	३	ओयाम	१७	६	६च	५	कृषि	कृषि		७९०.९३
२	३	ओयाम	१७	९	१ख	१७	कृषि	कृषि		५१०७.२७
३	३	ओयाम	१७	९	१ख	३१	कृषि	कृषि		८८४.३३
४	३	ओयाम	१७	९	१ख	४२	कृषि	कृषि		३७४४.०१

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

[yangwarakruralmun@gmail.com](mailto:yangwarakruralmun@gmail.com)

[www.facebook.com/yangwarak](https://www.facebook.com/yangwarak)

[www.yangwarakmunpanchthar.gov.np](http://www.yangwarakmunpanchthar.gov.np)

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

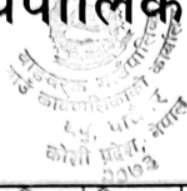
शमसुन्दर गौडेल  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका



# गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय




थर्पु, पाँचथर  
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
५	३	ओयाम	१७	९	९ख	४३	कृषि	कृषि		५०४९.५६

## वडा नं.४

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/ गैरकृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	४	सिरिसे	५३	२	२क	३१४	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	१०
२	४	सिरिसे	५३	२	२क	५०८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	१२९

  
१९०१९२  
रामकृष्ण डेक  
सहायक प्रशासक  
प्रमुख प्रशासकको अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकाश र समृद्ध याङवरकको चाहना"

✉ yangwarakruralmun@gmail.com

🌐 www.facebook.com/yangwarak

🌐 www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

☎ ०२४-४९००४८, ०२४-४९००४९