



याङवरक गाउँपालिका



गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

सूचना नं. :- ९६६

मिति :- २०८१/०३/०९

नेपाल संवतः ११४४ तछलागा १, आइतबार

सूचना !

सूचना !!

सूचना !!!

छुट जग्गाको भू-उपयोग वर्गीकरण सम्बन्धमा ।

उपरोक्त सम्बन्धमा यस याङवरक गाउँपालिकामा भूमिको समुचित उपयोग र प्रभावकारी व्यवस्थापनको माध्यमबाट दिगो लाभ हाँसिल गर्न यस गाउँपालिकामा पर्ने साविक गा.वि.स/ गाउँ पञ्चायतको नापी कार्यालयबाट उपलब्ध वडाहरूको नक्सामा भएको कित्ता अनुसार छुट जग्गाको भूउपयोग वर्गीकरण गरी स्थानीय भू-उपयोग परिषदबाट मिति २०८१/०२/३२ गते पारित भएको व्यहोरा सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ । यस सम्बन्धमा आफ्नो जग्गाको विवरण हेर्न चाहनुहुने व्यक्तिहरूले सम्बन्धित वडा कार्यालयमा सम्पर्क गर्नुहुन तथा कार्यालयको वेबसाइट www.yangwarakmunpanchthar.gov.np मा हेर्नु हुन अनुरोध छ ।



स्काई पोख्रेल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

स्काई पोख्रेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

 yangwarakruralmun@gmail.com

 www.facebook.com/yangwarak

 www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

 ०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स वडा	ग्रिड सिट नं.	किता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	१	च्याडथापु	५२	१	१ख	२२१	कृषि	कृषि		११२०.२८
२	१	च्याडथापु	५२	४	४ढ	९	कृषि	कृषि		४७५८
३	१	च्याडथापु	५२	४	४ढ	१४	कृषि	कृषि		१५२६
४	१	च्याडथापु	५२	५	५ख	१०	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	८६०.४९
५	१	च्याडथापु	५२	५	५ग	७५	कृषि	कृषि		३२८२.९६
६	१	च्याडथापु	५२	५	५ग	७६	कृषि	कृषि		१५६०
७	१	च्याडथापु	५२	७	७ख	१५६	कृषि	कृषि		६९९.५२
८	१	च्याडथापु	५२	७	७क	१५५	कृषि	कृषि		५२४६.३८
९	१	च्याडथापु	५२	७	७ख	१५४	कृषि	कृषि		१४८६.४७
१०	१	च्याडथापु	५२	७	७ख	१५५	कृषि	कृषि		६८५.६१
११	१	च्याडथापु	५२	७	७क	१५४	कृषि	कृषि		११७०१.०२
१२	१	च्याडथापु	५२	८	८ग	४६	कृषि	कृषि		१९९५.२१

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याडवरको चाहना"

 yangwarakruralmun@gmail.com

 www.facebook.com/yangwarak

 www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

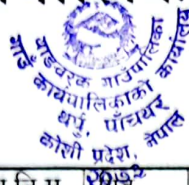
 ०२४-४४००४८, ०२४-४४००४९

रकार्ड पाइल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र.स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१३	१	च्याङथापु	५२	८	८ग	७५	कृषि	कृषि		१०१७.४८
१४	१	च्याङथापु	५२	९	९	४८३	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	५९.६२
१५	१	च्याङथापु	५२	९	९	४८६	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	९९.३६
१६	१	च्याङथापु	५२	९	९	६३८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	६३.५९
१७	१	च्याङथापु	५२	९	९	६३७	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	६३.५९
१८	१	च्याङथापु	५२	९	९	५५१	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	२८
१९	१	च्याङथापु	५२	९	९	५५२	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	१६७
२०	१	च्याङथापु	५२	९	९	५५४	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	६०
२१	१	च्याङथापु	५२	९	९	५४८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	२८
२२	१	च्याङथापु	५२	९	९	५४६	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	१०

वडा नं. २

क्र.स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	२	फलैचा	१८	१	१द	१५	कृषि	कृषि		६०३३.३४
२	२	फलैचा	१८	१	१छ	१२	कृषि	कृषि		१७०९
३	२	फलैचा	१८	१	१द	३५	कृषि	कृषि		२७३०.५
४	२	फलैचा	१८	१	१द	३७	कृषि	कृषि		३०२०.६४
५	२	फलैचा	१८	१	१ब	१२	कृषि	कृषि		२७४४.४१
६	२	फलैचा	१८	१	१ठ	३	कृषि	कृषि		७१९.३९
७	२	फलैचा	१८	१	१ज	५	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	५५४.४५
८	२	फलैचा	१८	१	१छ	१७	कृषि	कृषि		१०८७
९	२	फलैचा	१८	१	१ण	१	कृषि	कृषि		९९५.३२
१०	२	फलैचा	१८	२	२ठ	१६	कृषि	कृषि		६५३.८१
११	२	फलैचा	१८	२	२झ	८३	कृषि	कृषि		२१५४.२
१२	२	फलैचा	१८	२	२झ	८५	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	८१८.७५

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चारना।"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

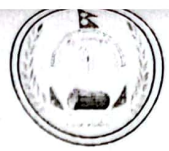
०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

स्काई पोखेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



याङवरक गाउँपालिका
थपु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७३

थपु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/आवास/दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१३	२	फलैचा	१८	२	२ज	६१	कृषि	कृषि		१४६६.६
१४	२	फलैचा	१८	२	२ज	६३	कृषि	कृषि		३७५३.९४
१५	२	फलैचा	१८	२	२ज	६५	कृषि	कृषि		२४१६.५२
१६	२	फलैचा	१८	२	२ज	६९	कृषि	कृषि		२९५३.०८
१७	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१३८	कृषि	कृषि		३५१.६८
१८	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१४९	कृषि	कृषि		१८९९.७६
१९	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१३९	कृषि	कृषि		२५६३.५८
२०	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१४५	कृषि	कृषि		९९४
२१	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१४६	कृषि	कृषि		९८५.५९
२२	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१४२	कृषि	कृषि		१८०६.३८
२३	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१५३	कृषि	कृषि		६३५.९
२४	२	फलैचा	१८	३	३ढ	१५७	कृषि	कृषि		१३२३.४७
२५	२	फलैचा	१८	४	४ख	१८९	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	११९.२४
२६	२	फलैचा	१८	४	४ख	२८६	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	७१९.३९
२७	२	फलैचा	१८	४	४ख	२९५	कृषि	कृषि		१५०८.३३
२८	२	फलैचा	१८	४	४ख	३००	कृषि	कृषि		२०५२.८५
२९	२	फलैचा	१८	४	४ख	२९९	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	२८६.१७
३०	२	फलैचा	१८	५	५क	१२६	कृषि	कृषि		२५५१.६५
३१	२	फलैचा	१८	६	६क	२१५	कृषि	कृषि		१८३०.२७
३२	२	फलैचा	१८	६	६क	२१४	कृषि	कृषि		१८३०.२७
३३	२	फलैचा	१८	७	७क	३०३	कृषि	कृषि		८४५८
३४	२	फलैचा	१८	८	८ड	११	कृषि	कृषि		२२६९.४६
३५	२	फलैचा	१८	८	८ठ	१७९	कृषि	कृषि		२३६०.८१
३६	२	फलैचा	१८	८	८ठ	२६९	कृषि	कृषि		३४२२.०१
३७	२	फलैचा	१८	८	८च	११५	कृषि	कृषि		८३६.६४
३८	२	फलैचा	१८	८	८च	११७	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	९५.३९
३९	२	फलैचा	१८	८	८च	११६	कृषि	कृषि		८३८.६३

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९

रन्काई पोखरेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



याङवरक गाउँपालिका
धर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७३

धर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	किता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
४०	२	फलैचा	१८	८	८च	११८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	९५.३९
४१	२	फलैचा	१८	८	८त	१	कृषि	कृषि		४२६०.७
४२	२	फलैचा	१८	९	९ष	७६	कृषि	कृषि		४८७१
४३	२	फलैचा	१८	९	९ष	१०५	कृषि	कृषि		१७४५
४४	२	फलैचा	१८	९	९क्ष	१८	कृषि	कृषि		२५४४

वडा नं. ४

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	किता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	४	मेदिबुङ	५४	२	२क	५२२	कृषि	कृषि		२४४८.३१
२	४	मेदिबुङ	५४	३	३	४४८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	९७.३६
३	४	मेदिबुङ	५४	३	३	४४६	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	२५४.३२
४	४	मेदिबुङ	५४	३	३	४२९	व्यावसायिक	गैरकृषि		१२३.२१
५	४	मेदिबुङ	५४	३	३	४५१	व्यावसायिक	गैरकृषि		७१७.३७
६	४	मेदिबुङ	५४	४	४क	१४६	कृषि	कृषि		९७
७	४	मेदिबुङ	५४	६	६ख	२६२	कृषि	कृषि		८५८.५
८	४	सिरिसे	५३	१	१घ	५१	कृषि	कृषि		५२०.३६
९	४	सिरिसे	५३	१	१छ	६३	कृषि	कृषि		३७२०.१६
१०	४	सिरिसे	५३	१	१छ	५९	कृषि	कृषि		२१९३.९४
११	४	सिरिसे	५३	१	१घ	५१	कृषि	कृषि		५२०.६६
१२	४	सिरिसे	५३	१	१छ	६३	कृषि	कृषि		३७२०.१६
१३	४	सिरिसे	५३	१	१छ	५९	कृषि	कृषि		२१९३.९४
१४	४	सिरिसे	५३	२	२ख	९७	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	८९२.२८
१५	४	सिरिसे	५३	२	२ख	९८	कृषि	कृषि		८९२.२८
१६	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२२८	कृषि	कृषि		६९१

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना।"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

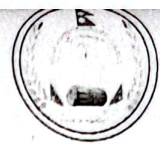
०१४-२१००४८, ०२४-४१००४९

स्काई पोख्रेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



याङवरक गाउँपालिका

गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



याङवरक गाउँपालिका
थर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल
२०७३

थर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१७	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२४९	कृषि	कृषि		१५०६.३५
१८	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२२५	कृषि	कृषि		११२८.७७
१९	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२१९	कृषि	कृषि		३०१४.६८
२०	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२२२	कृषि	कृषि		१५५२.०५
२१	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२२६	कृषि	कृषि		११२८.७७
२२	४	सिरिसे	५३	५	५ख	२२८	कृषि	कृषि		६९९
२३	४	सिरिसे	५३	६	६ख	६५	कृषि	कृषि		१४७२.५६
२४	४	सिरिसे	५३	७	७क	३७	कृषि	कृषि		२८०४.०३
२५	४	सिरिसे	५३	७	७क	१५५	कृषि	कृषि		२००५.१५

वडा नं.५

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	५	गोपेटार	५८	९	९ग	९८	कृषि	कृषि		२९२३
२	५	गोपेटार	५८	९	९ग	२१७	कृषि	कृषि		४३७.२
३	५	मुकुबुङ	५५	१	१क	३३८	कृषि	कृषि		३१२७.९६
४	५	मुकुबुङ	५५	१	१ख	३२९	कृषि	कृषि		१५९१.८
५	५	मुकुबुङ	५५	१	१क	२८८	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	२०१
६	५	मुकुबुङ	५५	३	३ख	२५४	कृषि	कृषि		१०२७.४२
७	५	मुकुबुङ	५५	३	३ख	२५५	कृषि	कृषि		४७८.९३
८	५	मुकुबुङ	५५	३	३ख	२४७	कृषि	कृषि		२४४.४३
९	५	मुकुबुङ	५५	९	९	५३१	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	३७३.६१
१०	५	मुकुबुङ	५५	९	९	५०३	आवास	गैरकृषि	आवास मात्र	४८९
११	५	सिरिसे	५३	३	३ख	२९१	कृषि	कृषि		२०३४.९६

रकार्ड पोखेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९



याङवरक गाउँपालिका



गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय



थर्पु, पाँचथर
कोशी प्रदेश, नेपाल

वडा नं. ६

क्र. स.	वडा नं.	साबिक गा.वि.स.	गा.वि.स. कोड	गा.वि.स. वडा	ग्रिड सिट नं.	कित्ता नं.	भूउपयोग वर्ग	कृषि/गैर कृषि	कृषि/ आवास/ दुवै	क्षेत्रफल (वर्ग मि.)
१	६	चित्तोक	५६	४	४	१	कृषि	कृषि		१८०४
२	६	चित्तोक	५६	४	४	२	कृषि	कृषि		२४१५
३	६	चित्तोक	५६	४	४	३	कृषि	कृषि		१५९०

(Handwritten signature)

स्काई पोखेल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

स्काई पोखेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

"कृषि, वन, पर्यटन प्रवर्द्धन र समावेशी समाजको सृजना, समाजवाद उन्मुख, दिगो विकास र समृद्ध याङवरकको चाहना"

yangwarakruralmun@gmail.com

www.facebook.com/yangwarak

www.yangwarakmunpanchthar.gov.np

०२४-४१००४८, ०२४-४१००४९